

欧 大门

首尔马 - 纳吉康尼莎



首尔马 - 纳吉康尼莎

前往欧 物资集散枢纽

五个国家首都距离都在
250 公里之内

布拉迪斯拉发
(斯洛伐克)

226 公里

布达佩斯
(匈牙利)

211 公里

维也纳
(奥地利)

228公里

格拉茨
(奥地利)

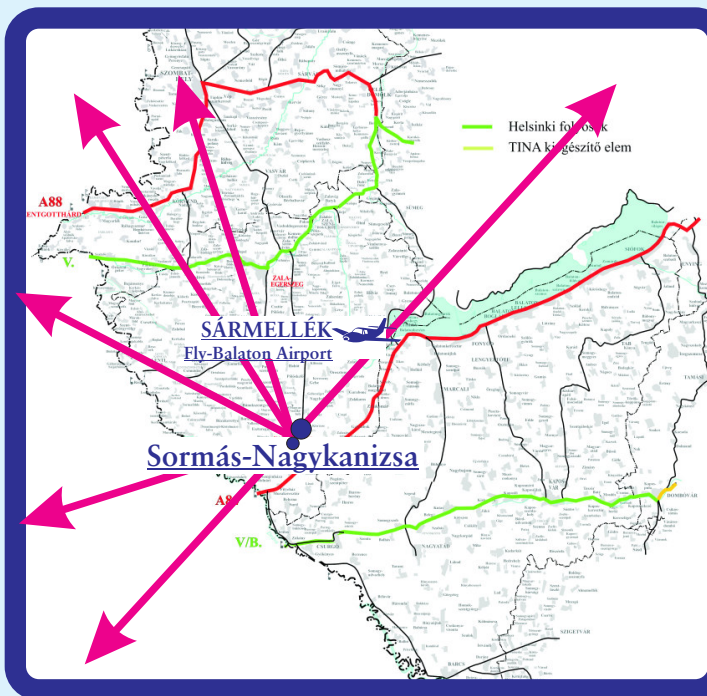
158 公里

卢布尔雅那
(斯洛文尼亚)

232 公里

萨格勒布
(克罗地亚)

138 公里



NAGYKANIZSA – SORMÁS
Ipari Park és
Logisztikai Központ

理想的地理位置

良好的物资集散条件



船运输



亚得里亚海

里耶卡
科佩尔，
里雅斯特



公路运输



M7, M9
高速公路

V. 和 V/B
欧 国际公路



铁路运输



电气化铁道

纳吉康尼莎枢纽



空运

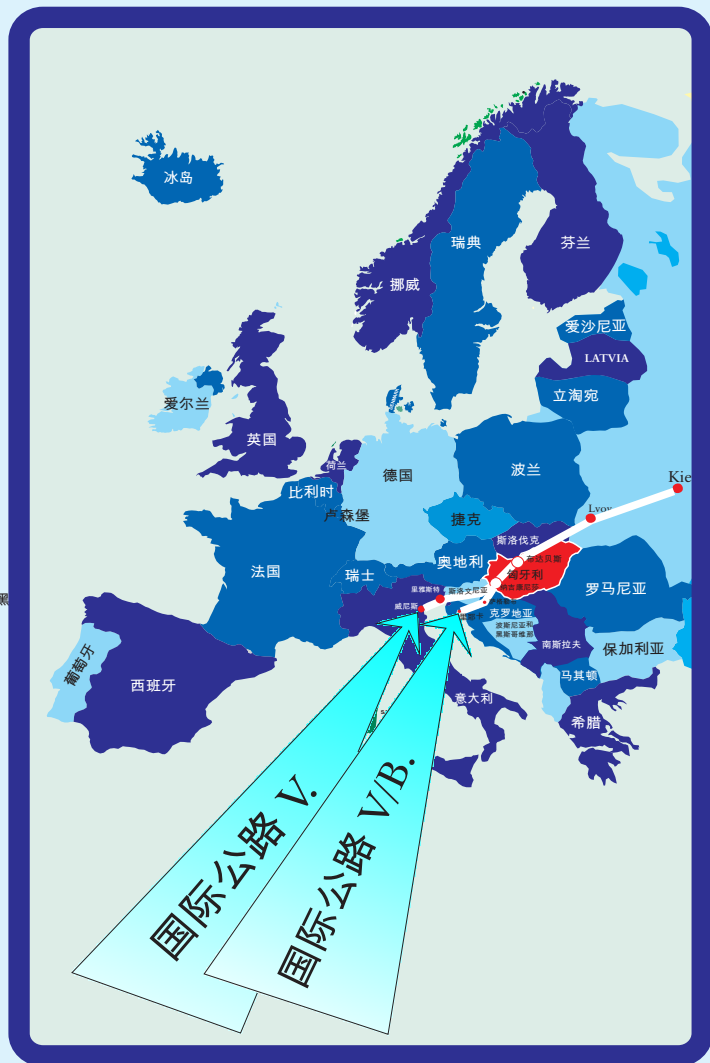


巴拉屯飞机场

沙尔美里科

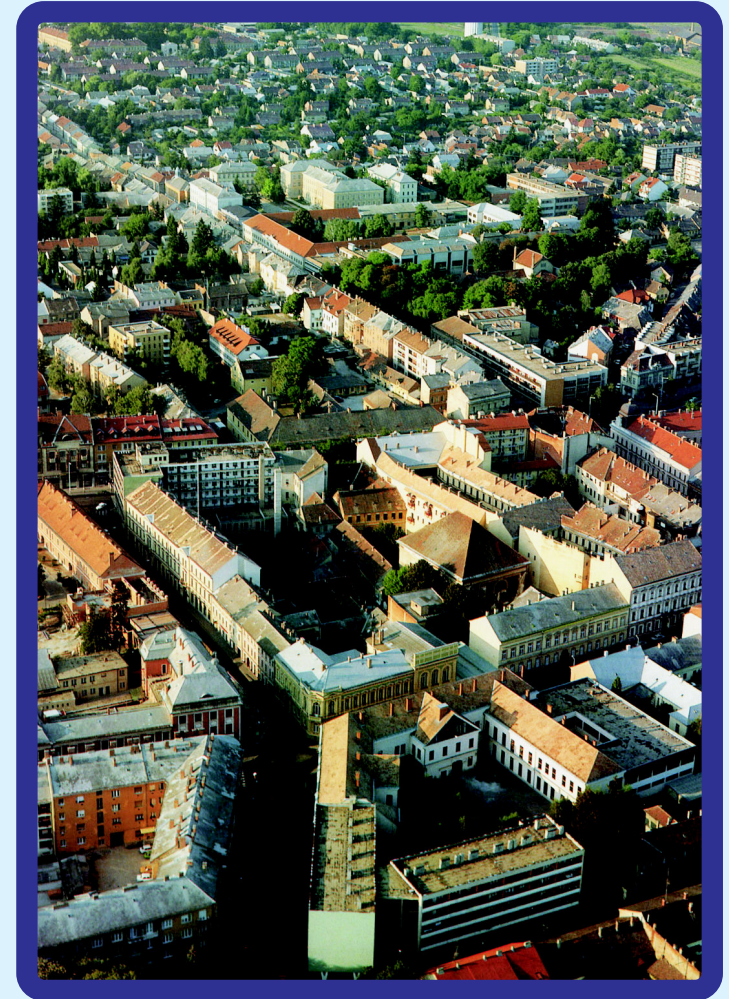


NAGYKANIZSA – SORMÁS
Ipari Park és
Logisztikai Központ



一千年历史的纳吉康尼莎市

- 纳吉康尼莎有了700-800年商业和物资集散历史的城市
- 本地区思想，文化，工业和贸易中心
- 本地区的12万居民在日常生活中与5.1万人口的城市连接



一千年历史的纳吉康尼莎市

– 五个国家的首都在250 公里之内：维也纳（奥地利），
布拉迪斯拉发（斯洛伐克），
卢布尔雅那，（斯洛文尼亚），萨格勒（克罗地亚）
布达佩斯（匈牙利）。

在电子，水处理，石油，天然气，机械，
家具制造，运输等领域具有特殊经验。

世界最大的灯泡制造厂通用电气欧 公司最重要的研
发中心也设在这里。

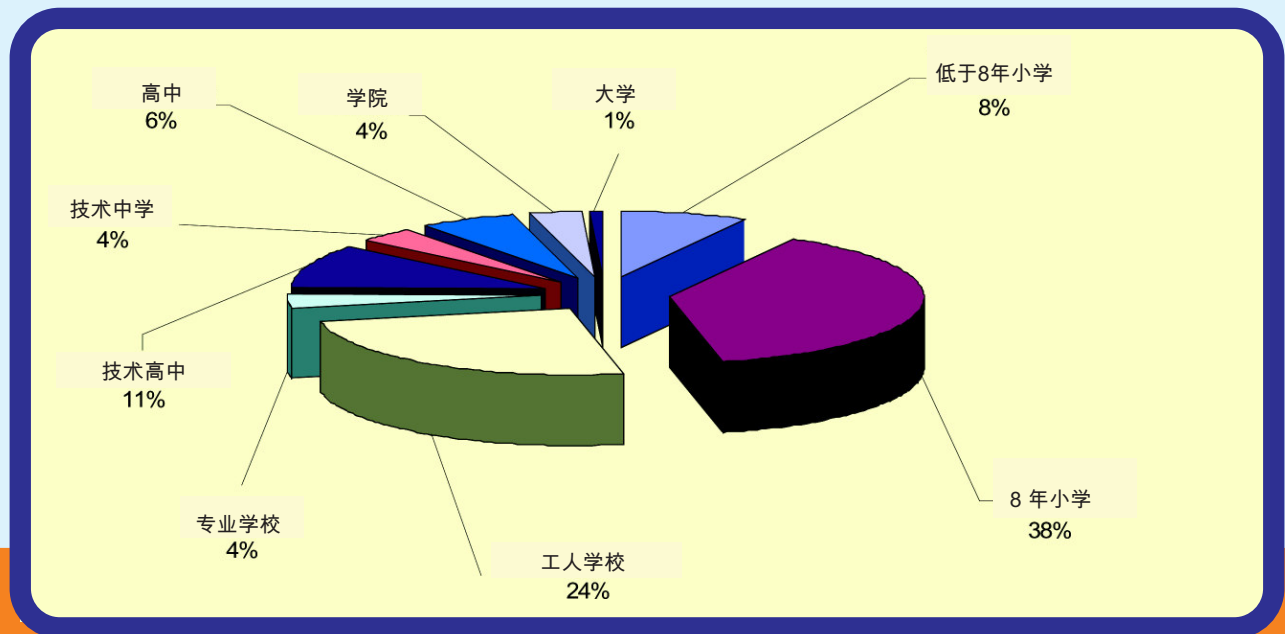


NAGYKANIZSA – SORMÁS
Ipari Park és
Logisztikai Központ

有空闲劳动力

- 纳吉康尼莎可以提供足够的培训好的和将能培训的电子专业工人（例如：通用电气公司）
- 城市本身也是其他3个小地区拉动中心：了特泥，萨拉卡洛士，初尔沟。
- 居民人口：294 000 名
- 劳动年龄人口：195 000 名
- 注册的找工作的人数：13400 名
- 企业的数目：37 000 名

注册的找工作的人口按学历分布：



匈牙利西部工业地区工资比较表格

工作名称		工资 (含税) 匈牙利福林						
CLASSIFICATION		萨拉爱各尔斯哥	纳吉康尼莎	孙保特河以	聚尔	布达佩斯	卡破士瓦尔	备齐
OPERÁTOR MI.	安装工人	79 200	75 000	87 000	95 000	105 000	79 200	95 000
INSTRUCTOR	指挥工人	104 500	98 000	110 000	116 000	130 000	104 500	116 000
OPERÁTOR AI.	操作工	94 930	90 000	102 000	110 000	120 000	94 930	110 000
Q INSPECTOR MI	质量检验工人	101 200	100 000	115 000	125 000	140 000	101 200	125 000
STORKEEPER	仓库人员	94 930	90 000	105 000	110 000	125 000	94 930	110 000
MATERIALS HANDLING	材料工人	94 930	90 000	102 000	108 000	120 000	94 930	108 000
REPAIR	修理工	140 000	130 000	150 000	165 000	175 000	140 000	165 000
SHIFTLEADER	生产线班长	160 000	145 000	175 000	185 000	200 000	160 000	185 000
ENGINEER	工程师	180 000	175 000	195 000	210 000	225 000	180 000	210 000



良好的教育条件

匈牙利大学的分校在这里， 旅游， 宾馆管理， 电脑， 运输等专业。

培训水平高， 丰富而历史长久的专业教育体系。

教育体系包括成人教育灵活配合投资商的需求：
(例如通用电气)。



唯一的休息和旅游环境

巴拉屯湖，小巴拉屯湖
最喜欢的休息区

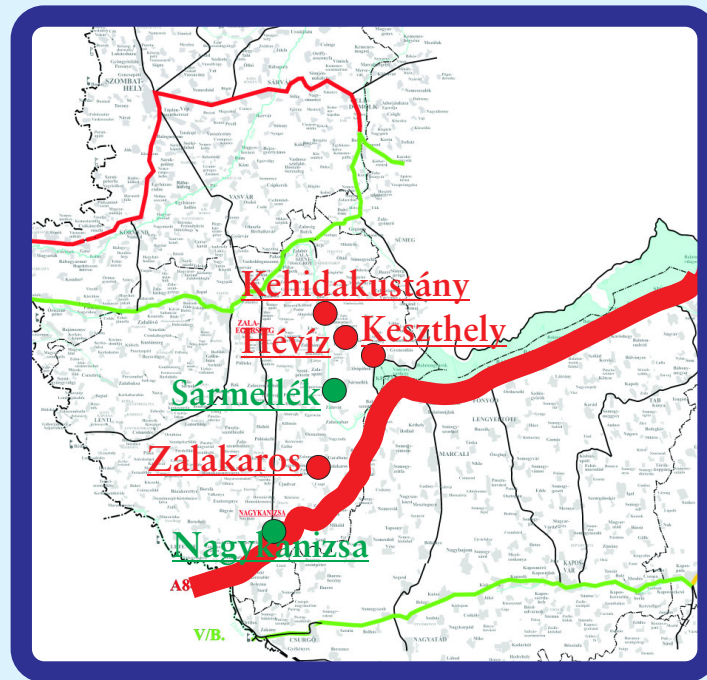
黑维斯
世界唯一的温泉湖，医疗旅游

凯斯特海依 – 长久文化历史的旅游中心

科黑达固士塔泥
新的温泉，医疗旅游中心

萨拉卡洛士 – 世界有名的医疗旅游中心

纳吉康尼莎
文化中心
阿尔卑斯亚得里亚爵士音乐节，世界高跷运动会，
匈牙利面条节，历史节，骑兵节等。



NAGYKANIZSA – SORMÁS
Ipari Park és
Logisztikai Központ

巴拉屯飞机场

- 理想的地理位置，配合主要海运（亚得里亚海），公路和铁路运输路线。
- 适合大型飞机降落。满足一年四季的温泉医疗旅客和空运公司的需求（例如：DHL）。
- 股东构成方便
- 有足够的资金完成将来的开发
- 跟西欧其他集散中心比较，价格有竞争力，可以选择。



- 巴拉屯飞机场位于沙尔美里科，是匈牙利的第二飞机场
- 德布勒森飞机场，布达佩斯飞机场都和巴拉屯飞机场全年提供国际航线服务。
- 水泥飞机跑道有2.500米长，适合大型空运飞机降落。

首尔马工业园区和物资集散中心 灵活而善于接受的

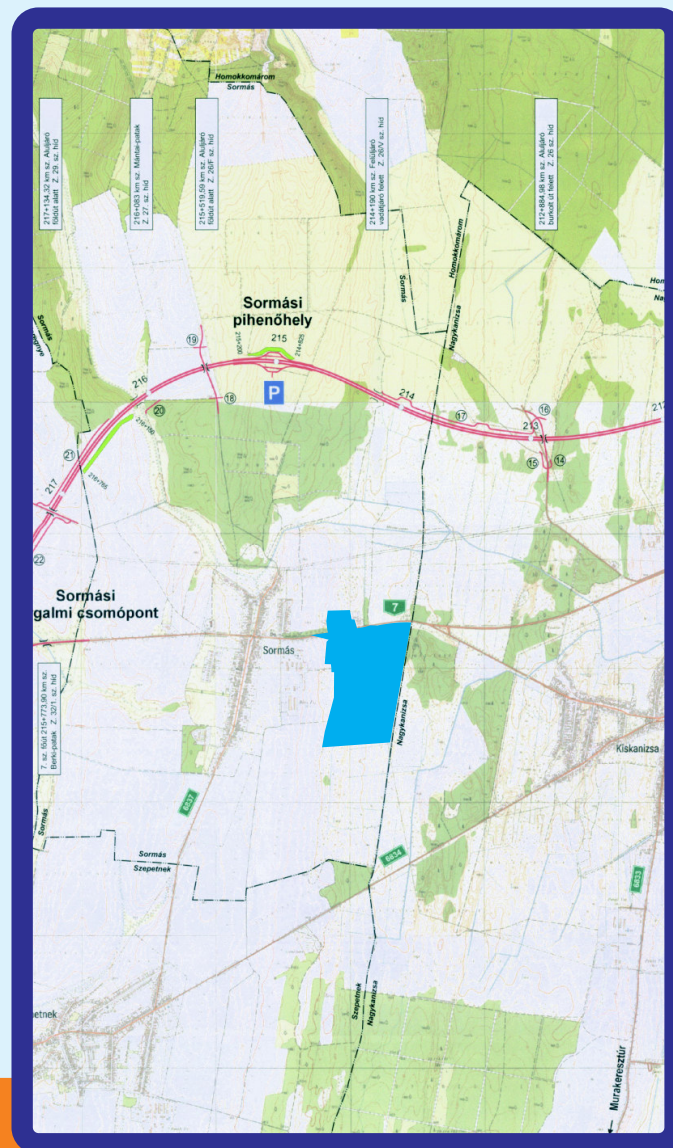
首尔马的工业税是1,2 %,
而且地方政府收税后开发新公共设施,
便于投资商和它环境
(例如: 基础设施, 公寓楼, 幼儿园)。

不收房屋税

大规模投资的情况下, 可以减少地方政府的税。

帮助投资商加快办理官方手续。

工人上班, 下班, 可以乘坐公共汽车。



NAGYKANIZSA – SORMÁS
Ipari Park és
Logisztikai Központ

首尔马工业园区和物资集散中心



基础设施

电	有
煤气/天然气	有
水	有
污水管道	有
通讯	有



首尔马工业园区和物资集散中心的其他服务

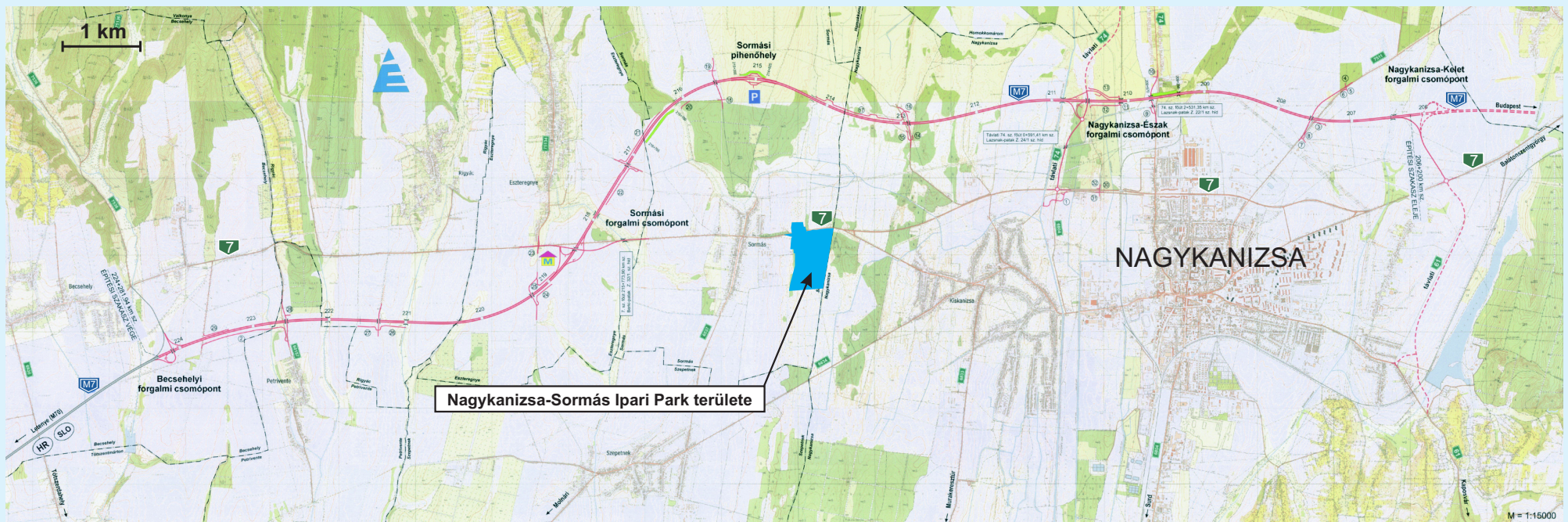
- 承包地下和地面建筑设计，施工和建筑管理
- 促进和供应商和其他合作伙伴之间的交流
- 提供劳动力，也可以租劳动力
- 提供企业营业所需要的服务
 - 餐厅
 - 修理
 - 保安服务
 - 打扫卫生
 - 等。

有需求的情况下，可以建造和租完整的厂房，库房，

有需求的情况下承担公寓楼，楼房建筑。



首尔马工业园区和物资集散中心地理位置



谢谢！

萨尼 -卡博



NAGYKANIZSA – SORMÁS
Ipari Park és Logisztikai Központ

Szányi Gábor
e-mail: gabor@nagykanizsa.hu
mobil telefon: +36 20 225 9616
www.ipls.hu